

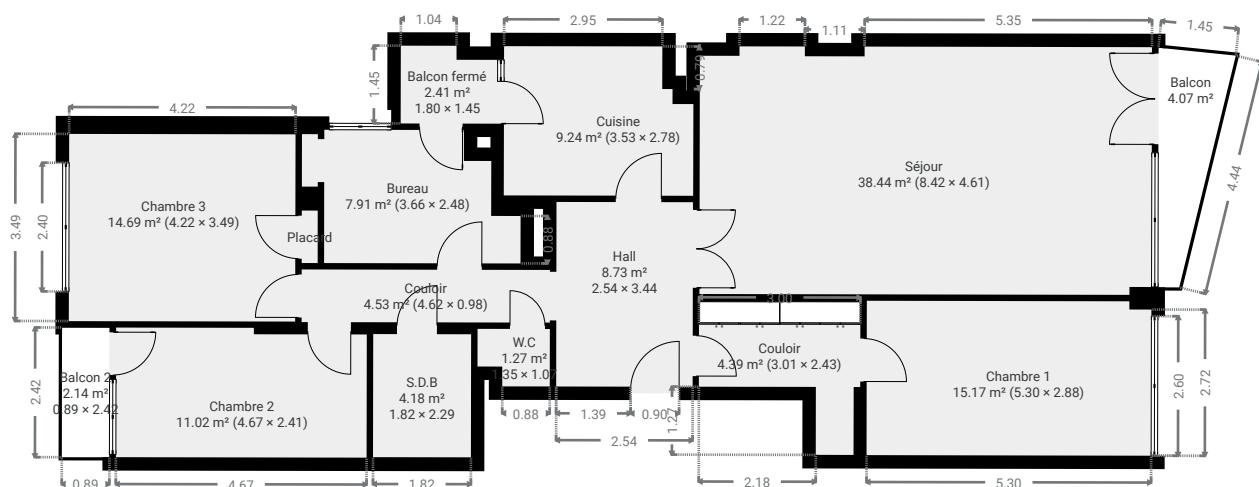
# QUEEN

CRÉÉ LE  
2023-09-04

| Surface totale<br>128.69 m <sup>2</sup> | Étages<br>1 | Pièces<br>14 | Salles de bain<br>1.1 |
|---|-------------|--------------|-----------------------|
|---|-------------|--------------|-----------------------|

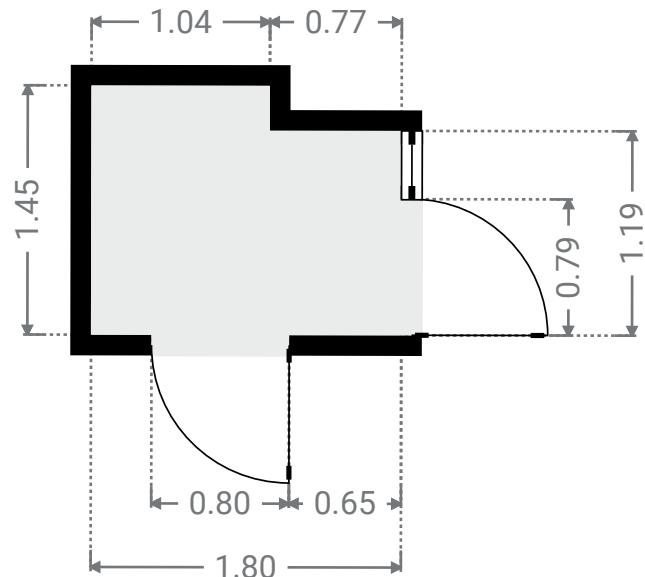
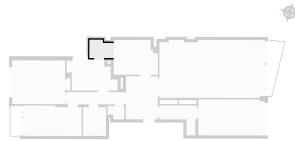
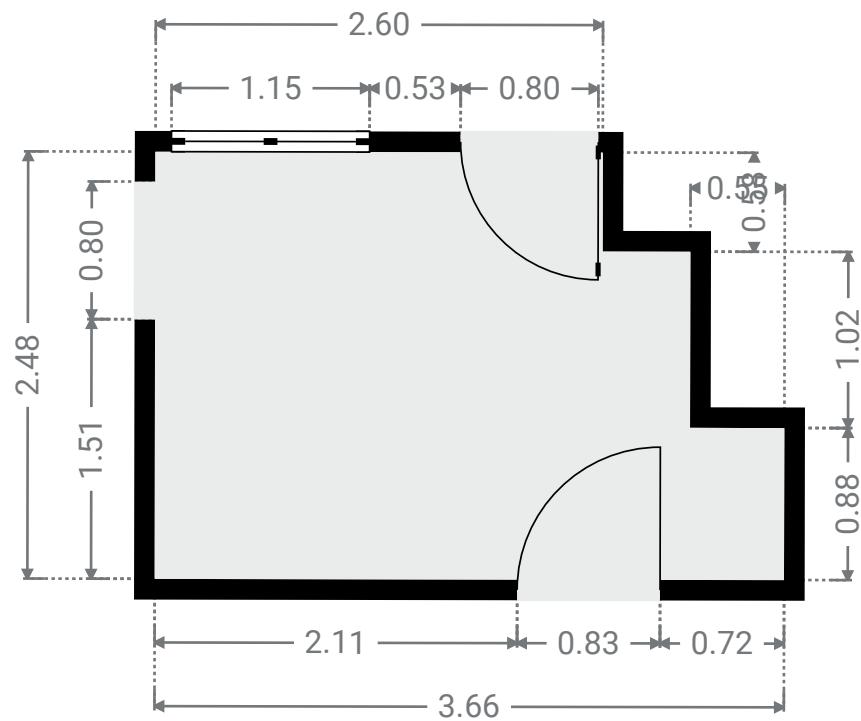
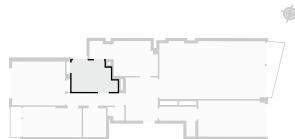
## ▼ 4e étage

SURFACE TOTALE : 128.69 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 122.49 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 14



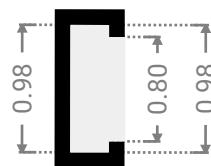
CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 2 4 6m  
1:141  
Page 2/10

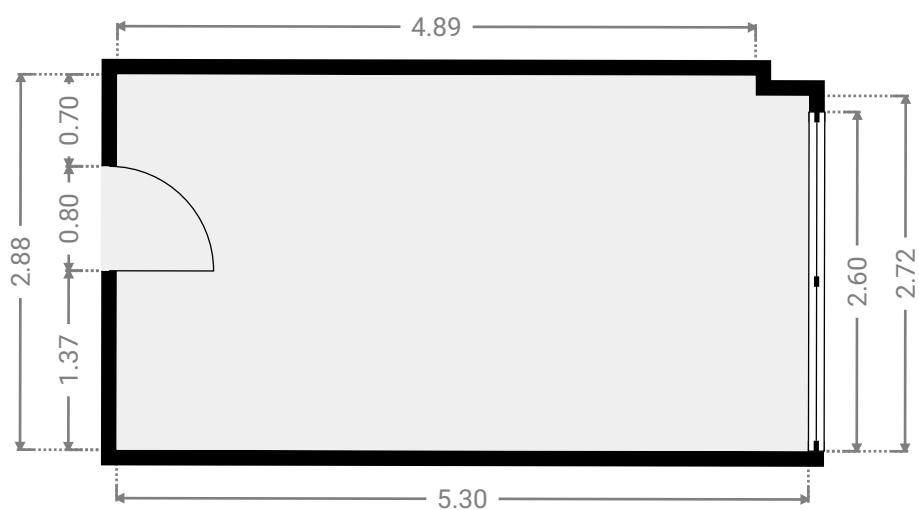
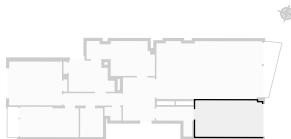
**▼ Balcon fermé**  
4e étageLARGEUR : 1.80 m • LONGUEUR : 1.45 m  
SURFACE : 2.41 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.50 m**▼ Bureau**  
4e étageLARGEUR : 3.66 m • LONGUEUR : 2.48 m  
SURFACE : 7.91 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.28 m CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

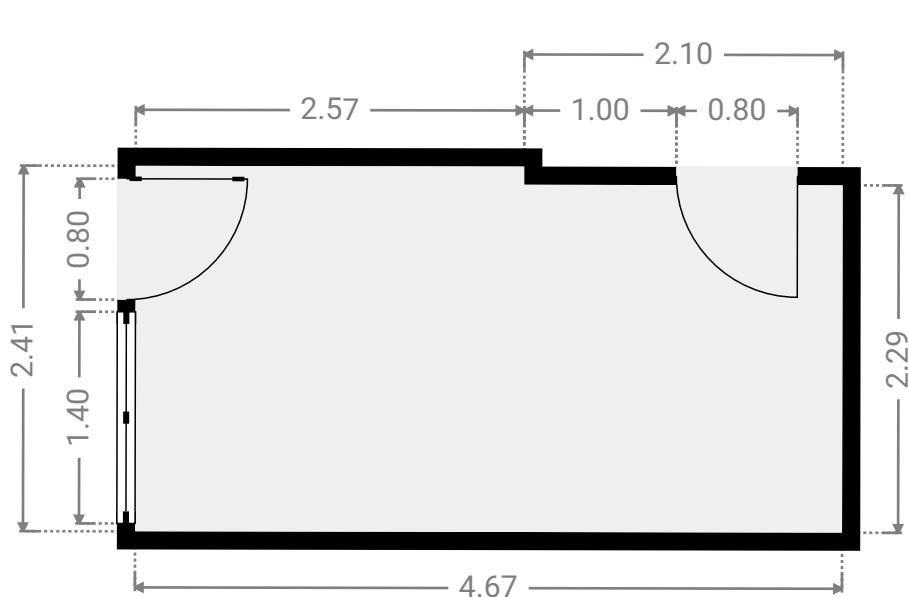
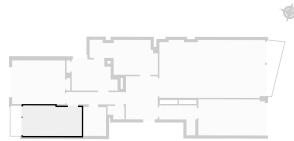
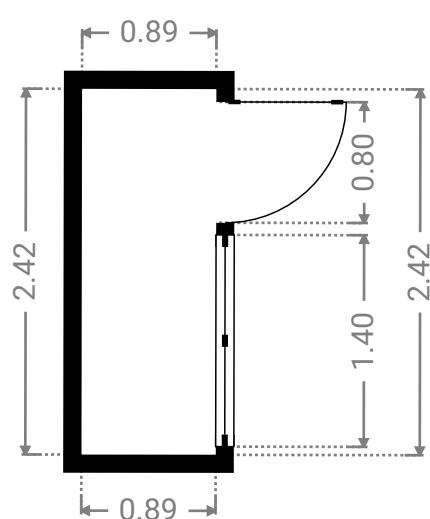
**▼ Placard**

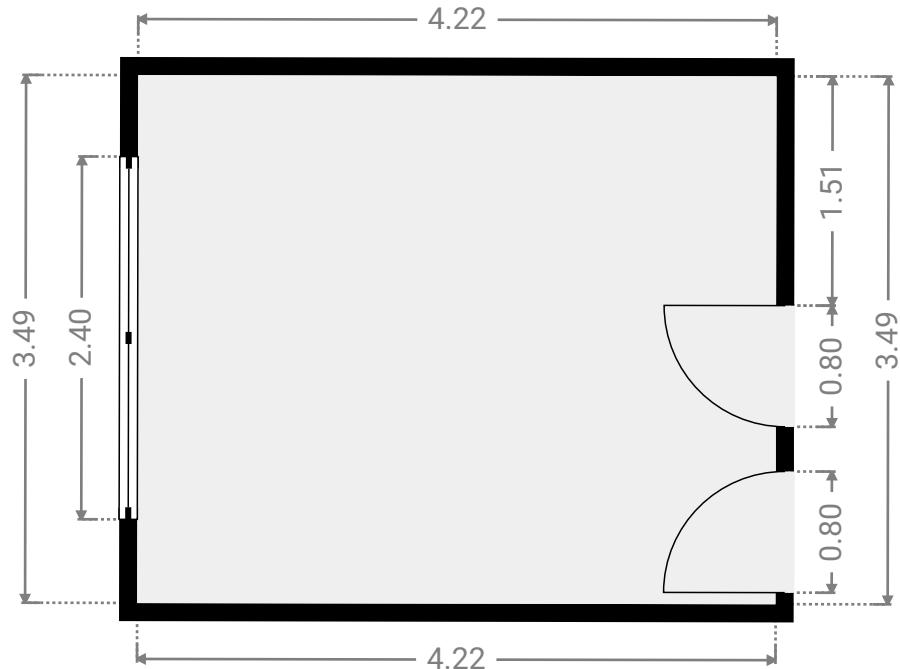
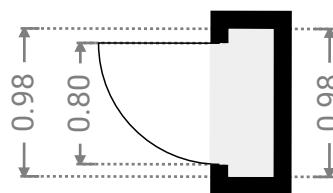
4e étage

LARGEUR : 0.30 m • LONGUEUR : 0.98 m  
SURFACE : 0.29 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 2.54 m**▼ Chambre 1**

4e étage

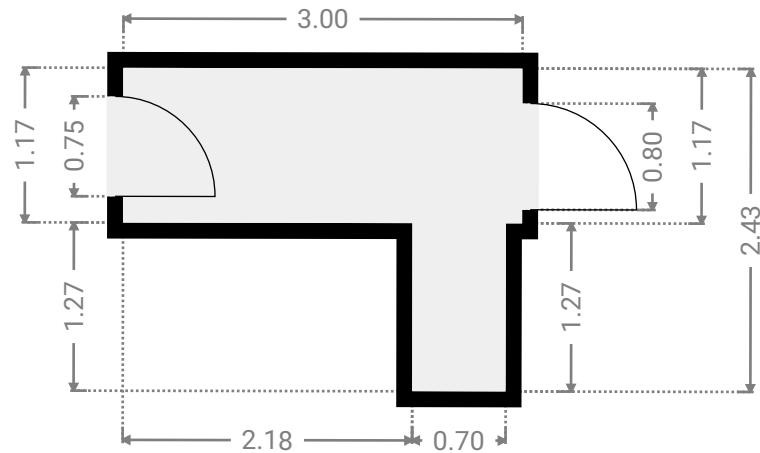
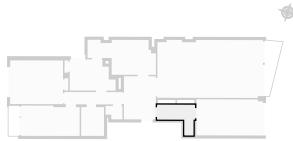
LARGEUR : 5.30 m • LONGUEUR : 2.88 m  
SURFACE : 15.17 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.35 m

**▼ Chambre 2**  
4e étageLARGEUR : 4.67 m • LONGUEUR : 2.41 m  
SURFACE : 11.02 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.17 m**▼ Balcon 2**  
4e étageLARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 2.42 m  
SURFACE : 2.14 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.60 m

**▼ Chambre 3**  
4e étageLARGEUR : 4.22 m • LONGUEUR : 3.49 m  
SURFACE : 14.69 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.40 m**▼ Placard**  
4e étageLARGEUR : 0.30 m • LONGUEUR : 0.98 m  
SURFACE : 0.29 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 2.55 m

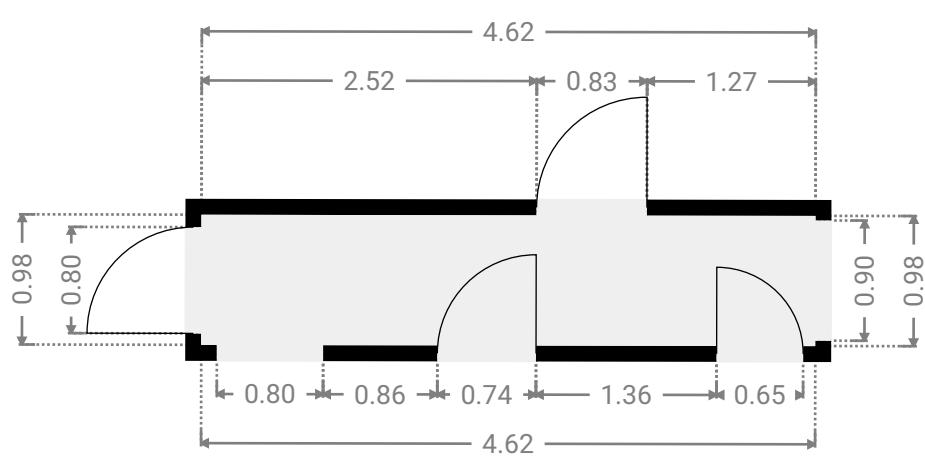
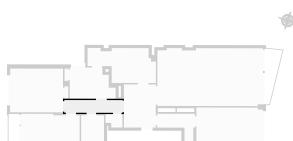
## ▼ Couloir 4e étage

LARGEUR : 3.01 m • LONGUEUR : 2.43 m  
SURFACE : 4.39 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.87 m



## ▼ Couloir 4e étage

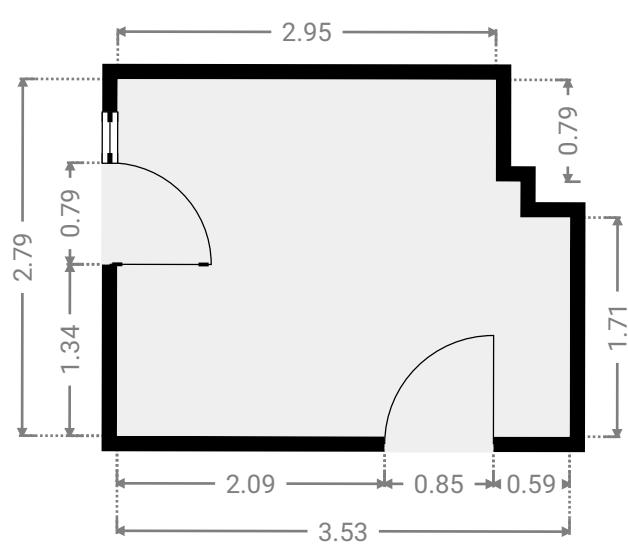
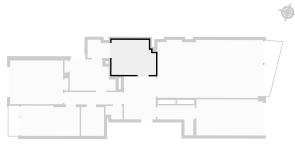
LARGEUR : 4.62 m • LONGUEUR : 0.98 m  
SURFACE : 4.53 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.21 m



## ▼ Cuisine

4e étage

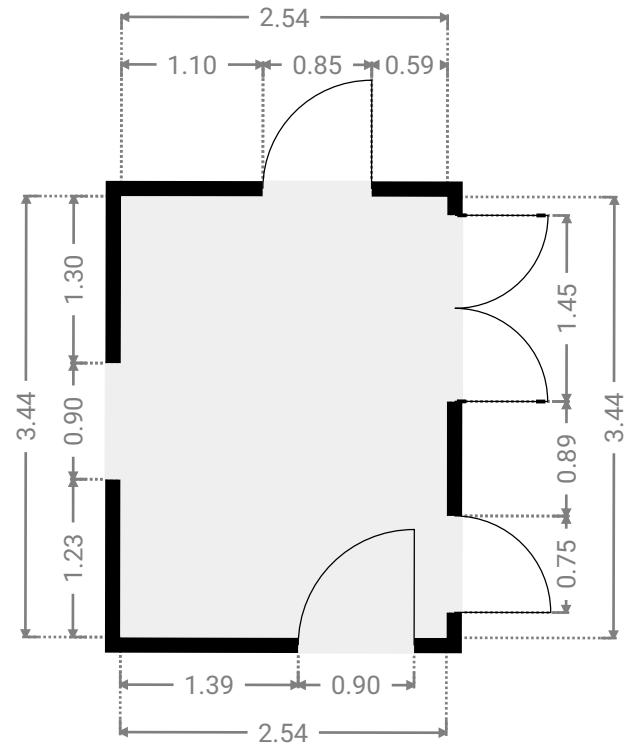
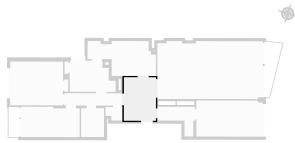
LARGEUR : 3.53 m • LONGUEUR : 2.78 m  
SURFACE : 9.24 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.61 m



## ▼ Hall

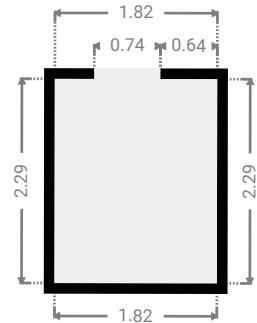
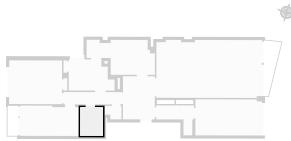
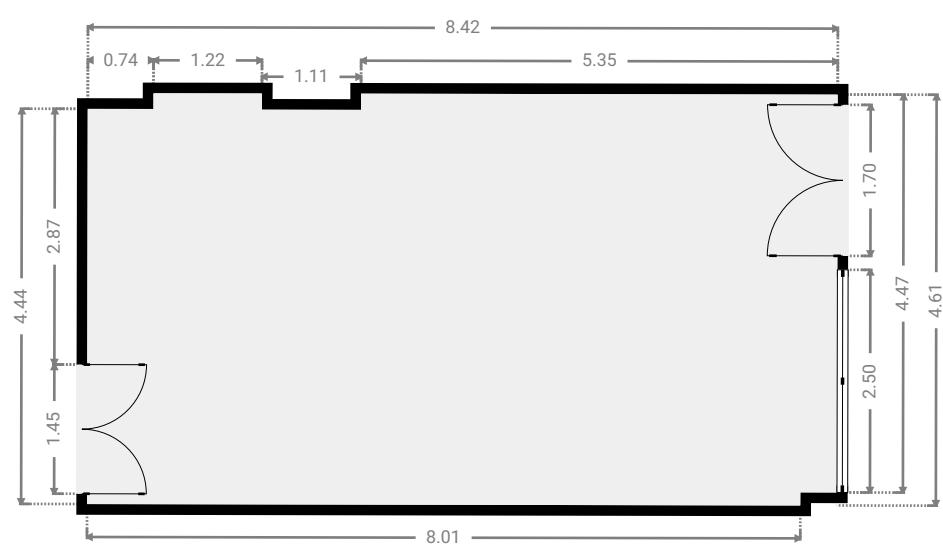
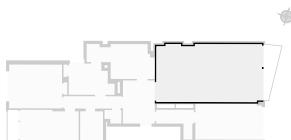
4e étage

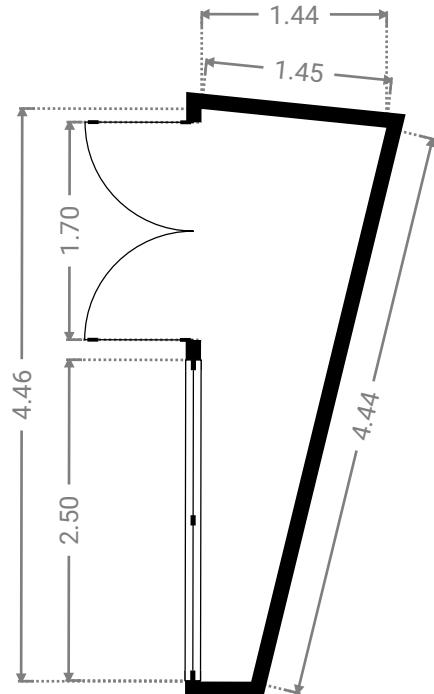
LARGEUR : 2.54 m • LONGUEUR : 3.44 m  
SURFACE : 8.73 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.95 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:59

**▼ S.D.B**  
4e étageLARGEUR : 1.82 m • LONGUEUR : 2.29 m  
SURFACE : 4.18 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.23 m**▼ Séjour**  
4e étageLARGEUR : 8.42 m • LONGUEUR : 4.61 m  
SURFACE : 38.44 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 26.43 m CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES,  
SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

**▼ Balcon**  
4e étageLARGEUR : 1.44 m • LONGUEUR : 4.46 m  
SURFACE : 4.07 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.75 m**▼ W.C**  
4e étageLARGEUR : 1.35 m • LONGUEUR : 1.07 m  
SURFACE : 1.27 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.83 m